

AO ILMO SR. OFICIAL DO 8º CARTÓRIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA CAPITAL DE SÃO PAULO, RUA XV DE NOVEMBRO, 251 - 4º ANDAR - CENTRO - 01013-001,

**ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA RUA PERNAMBUCO**, com sede na Rua Frei Vicente do Salvador, 182 - Santana - São Paulo/SP - 02019-000, representada por seu **DIRETOR PRESIDENTE**, sr. **Sergio Rubens Loeb**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº3.247.340-0, inscrito no CPF/MF sob o nº 058.428.088-20, residente na Rua Pernambuco, 167 – apt. 151 – Condomínio Mônica – Higienópolis – São Paulo/SP, vem requerer:

O registro da ata anexa, juntada em 03 vias de igual teor, referente à assembleia geral ordinária realizada em 31/08/2017;

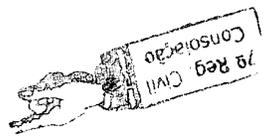
Presidida pela **então Diretora Presidente**, sra. **Marina Zancaner Brito Maluf**, brasileira, casada, professora universitária, portadora da cédula de identidade RG nº 4.470.173 e inscrito no CPF/MF sob o nº 042.860.208.86, residente na Rua Pernambuco 197 - apto 10 - Condomínio Santa Cecília, Higienópolis - São Paulo/SP e

Secretariada pela **então Diretora Vice-Presidente**, sra. **Maria Isabel Quintino Nicotero Pestana**, brasileira, casada, roteirista/administradora, portadora da cédula de identidade RG nº 32798437-5 e inscrita no CPF/MF sob o nº 118982718-28, residente na Rua Pernambuco, 210 apto. 132 - Condomínio Oregon, Higienópolis – São Paulo/SP,



Em conformidade com o registro anterior, protocolado e prenotado sob o nº 52.765 em 30/06/2016 e registrado em microfilme sob o nº 37.054 em pessoa jurídica. Averbado à margem do registro nº 437/24/7/1996.

Termos em que,  
Pede deferimento  
São Paulo, 08 de setembro de 2017



*Sergio Rubens Loeb*  
**SERGIO RUBENS LOEB**  
**DIRETOR-PRESIDENTE**

**ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA PERNAMBUCO**

OFICIAL DE REG. CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 7º SUB. CONSOLAÇÃO - Bel. Aldegar Fiori  
AV. ANGÉLICA, 2168 - CEP 01228-200 - SÃO PAULO/SP - FONE: (11) 4256-5306 / 3881-4355  
 Reconheço por semelhança a firma de: (1) SERGIO RUBENS LOEB, em documento sem valor econômico. Dou fé. São Paulo, 13 de setembro de 2017.  
 Em Teste \_\_\_\_\_ da verdade.

Selo(s): 1 Ato:AV-84114  
 Válido somente com selo de autenticidade

Monissobol - Associação de Moradores da Rua Pernambuco  
 Estremamente Devidor

7º REG. CIVIL CONSOLAÇÃO  
 FIRMAS  
 00374340-68

8º REG. CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
MICROFILME N.º 41118

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA RUA PERNAMBUCO  
CNPJ 01.385.412/0001-50

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Convocamos todos os associados a participarem da Assembleia Geral Ordinária a realizar-se na Rua Pernambuco, n. 210 – Condomínio Oregon, no dia 31 de agosto de 2017 (quinta-feira) as 19h30 em primeira convocação ou as 20h00 em segunda convocação. Referida assembleia terá por finalidade deliberar:

- I- COMUNICAÇÃO SOBRE AS CONQUISTAS DA AMP DURANTE A ÚLTIMA GESTÃO E RESULTADOS DAS DEMANDAS JUDICIAIS;
- II- DEBATE E DELIBERAÇÃO SOBRE AS CONTAS DA AMP DE 10/08/2015 A 09/08/2017;
- III- DEBATE E DELIBERAÇÃO SOBRE A PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O PROXIMO EXERCÍCIO E EVENTUAL REAJUSTE DA TAXA;
- IV- ELEIÇÃO DA DIRETORIA, CONSTITUÍDA POR 03 INTEGRANTES: DIRETOR PRESIDENTE, DIRETOR VICE PRESIDENTE E DIRETOR SECRETÁRIO PARA O MANDATO DE 02 ANOS;
- V- ELEIÇÃO DO CONSELHO FISCAL COMPOSTO POR 03 (TRÊS INTEGRANTES) PARA O MANDATO DE 02 ANOS;
- VI- OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL

São Paulo, 15 de agosto de 2017

11º REG. CIVIL

  
MARINA ZANCANER BRITO MALUF  
PRESIDENTE

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
11º SUB. SANTA CECÍLIA, SÃO PAULO - CAPITAL  
Oficial Fernando Navarro - Oficial Substituto Theuzinha de Souza Vascelos Navarro  
Rua Conselheiro Brotero, 879 - Santa Cecília - Capital - SP - (11) 3667-2642

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) MARINA ZANCANER BRITO MALUF, em documento em valor pecuniário, do f.º  
São Paulo, 15 de outubro de 2017.  
Em Teste da verdade.

010 11 3667 2642 Cod. [2020474512585200045135]

VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE EM CUIUS CASSIUS RASURAS

11º REGISTRO CIVIL  
SERGIO ALLAN CARVALHO DOS SANTOS  
Escritor Autorizado

OFICIAL DO REGISTRO CIVIL  
Rua Cons. Brotero, 879  
São Paulo - SP  
Fone (11) 3667-2642

Notário  
FIRMA  
11-0734/A 064 5806

Ó RCP/JSP  
PRENOTADO

**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA  
REALIZADA EM 31/08/2017  
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA RUA PERNAMBUCO  
SEDE NA RUA FREI VICENTE DO SALVADOR, 182 – SANTANA  
SÃO PAULO/SP  
CNPJ 01.385.412/0001-50**

Aos trinta e um dias do mês de agosto de 2017, realizou-se nas dependências do Condomínio Edifício Oregon, localizado na Rua Pernambuco, 210 - Higienópolis - São Paulo/SP, a Assembleia Geral Ordinária dos associados da Associação dos Moradores da Rua Pernambuco, atendendo ao edital de convocação expedido pela Diretora-Presidente da Associação, sra Marina Zancaner Brito Maluf, através da administradora Mathias em 15/08/2017. Conforme artigo 15, III do Estatuto Social, a Assembleia Geral Ordinária foi presidida pela Diretora Presidente, sra. Marina Zancaner Brito Maluf e, conforme artigo 16, I do Estatuto Social, a presente ata foi redigida por mim, Maria Isabel Quintino Nicotero Pestana, Diretora Vice-Presidente. Assim ficou constituída a mesa diretora dos trabalhos que tiveram início às 20h00, em segunda convocação, com o comparecimento dos seguintes associados: Condomínio Santa Cecilia, Condomínio Monica, Condomínio Cidade de Recife, Condomínio Olinda, Condomínio Oregon, Condomínio Arper e Condomínio Pernambuco. Em seguida, a sra. Presidente da assembleia geral ordinária ofereceu a matéria da ordem do dia à apreciação dos presentes:

**I – COMUNICAÇÃO SOBRE AS CONQUISTAS DA AMP DURANTE A ÚLTIMA GESTÃO E RESULTADOS DAS DEMANDAS JUDICIAIS;** A Mathias Administração de Bens e Condomínios, Administradora da Associação, representada por Priscila Guardia Mathias Marques, apresentou aos associados slides, através de projetor, explicando os temas da assembleia geral. Foi informado que a gestão 2015/2017 assumiu a administração da AMP com orçamento deficitário, dívidas trabalhistas, dívidas de prestadores de serviço e situação fiscal completamente irregular, estando o CNPJ, inclusive, baixado. Ela informou que todos esses assuntos foram tratados em assembleias gerais passadas, reuniões informais e comunicados impressos aos síndicos. Dada esta situação, muitos condomínios associados ficaram inseguros e insatisfeitos e, em 2015, acharam por bem sair da AMP, deixando a situação ainda mais crítica, pois a inadimplência aumentou drasticamente e as dívidas surgiram. Após 02 (dois) anos de muito trabalho, muita dedicação, os integrantes da Diretoria e Conselho podiam apresentar a todos um cenário da AMP completamente diferente: o saldo bancário da AMP está positivo; todas as dívidas trabalhistas judiciais e extrajudiciais foram quitadas, estando pendente de quitação somente o acordo judicial da AMP versus Base Vigilância que findará em fevereiro de 2018 e

está sendo pago por todos os Condomínios, inclusive os que não são mais associados desde 2015; a situação fiscal é completamente regular: foram recolhidos os impostos de renda, RAIS, foi feito o cadastro da AMP junto à Prefeitura Municipal de São Paulo (TFE), foi atualizado o representante legal da AMP junto a Receita Federal e, conseqüentemente, o CNPJ foi reativado; todas as atas de assembleias, desde 2013, foram regularizadas e estão devidamente registradas junto ao 8º Cartório de Títulos e Documentos. Eu informei que acompanhei pessoalmente, em nome da AMP a remoção de todas as árvores condenadas da Rua Pernambuco e o plantio das novas árvores pela PMSP. Informei que AMP já fez 04 pedidos junto a PMSP para a poda da árvore localizada no início da Rua Pernambuco, esquina com a Aracaju e retirada/substituição do poste junto a Eletropaulo. Porém, a Eletropaulo e PMSP devem, juntas, fazer este trabalho e a agilidade dependerá da pressão coletiva. Ademais, informei que será preciso advertir todos os síndicos que as muretas construídas ao redor das árvores deverão ser retiradas e padronizadas de forma que fiquem mais baixas, rentes ao chão, pois do jeito que está, acumula água e apodrece a raiz da árvore. Porém, apesar de todo o esforço e da atual gestão da AMP estar fazendo um trabalho importante, o número de associados diminuiu: há 194 unidades condominiais associadas e 109 unidades condominiais não associadas, além de 04 casas, conforme quadro abaixo:

### ATUAL QUADRO ASSOCIATIVO

Associados	Número de Aptos.	Não Associados	Número de Aptos.	Desde
Oregon	30	Palmares Itamaracá	31	2009
Coronel Sodre	11	Pernambuco I	28	2015
Cidade de Recife	16	Saveiros	12	2015
Capibaribe	14	Jequitiba	11	2016
Pernambuco II	12	Paladium	8	2017
Arper	9	Emílio Antoniloli	13	2017
Casa 77	1		<b>109</b>	
Eden	21			
Olinda	18			
Monica	15			
Santa Cecilia	10			
Rio	10			
Chopin	17			
	<b>194</b>			

*Demais casas que não são associadas		
casa 35		1
casa 211		1
casa 75		1
casa 42		1

A sra. Marina Z. B. Maluf, Presidente, disse que o trabalho nesses 02 anos foi realmente incansável. Disse que tiveram muita resistência dos síndicos, dos porteiros, das administradoras dos condomínios associados. Infelizmente, segundo ela, a AMP não tem espírito de coletividade, de colaboração, pois cada condomínio tem agido de forma isolada, com reclamações particulares, o que dificulta muito a atuação da AMP. Disse que nos 02 anos de gestão, o grupo apenas eliminou os problemas, os passivos, as dívidas, até porque o saldo bancário era zero, o que impossibilitou de fazer qualquer investimento. Ela agradeceu o trabalho realizado pela sra. Priscila Mathias, representante da Mathias Administradora e também do sr. Alexandre Lima, síndico do Arper, que prestou serviços à AMP para regularização



fiscal. A próxima gestão, finalizou ela, conseguirá realizar mais. O sr. Walter Fernandes Jr., Diretor-Secretário, disse que com apenas 02 vigilantes na rua, cujos postos ficam perto das esquinas da Aracaju e Rio de Janeiro, os moradores associados têm a sensação de que os vigilantes nunca estão no posto, isso porque nos horários das refeições e quando vão ao banheiro, fica apenas 01 no posto. Ademais, eles ficam em posse de um bastão e devem tocar determinados pontos na rua para garantir que eles estejam sempre circulando e sempre alertas. Por isso, também não estarão no posto de forma fixa. A sra. Lidia do Condomínio Arper disse que realmente a queixa geral em seu condomínio é que os vigilantes nunca estão no posto. Assim, a proposta para a próxima gestão é mostrar que a AMP pode fazer muito mais do que cuidar da vigilância da rua e para isso é preciso aproximar os síndicos da Associação, fazendo com que trabalhem em conjunto e unindo forças; é preciso estreitar o relacionamento entre os síndicos, com reuniões pessoalmente e com as mídias sociais; estreitar o relacionamento entre os moradores, com organização de eventos e com mídias sociais; promovendo ações de zeladoria, a ser elaborada pelos próprios moradores, cobrando do poder público, através de abaixo-assinados. Assim, foram apresentadas algumas ideias para serem implantadas pela próxima gestão: A) **SEGURANÇA:** instalação de câmeras de vigilância na rua, com sistema integrado nos condomínios associados, a chamada Vigilância Solidária. E, com a adesão de novos associados, haveria a possibilidade, também, da contratação de mais postos de vigilância. O sr. Manuel Lotuf, Conselheiro Fiscal da AMP, disse que trará orçamentos de instalação de CFTV para a rua, com sistema integrado pelos condomínios e, eventualmente, disse que o Condomínio Olinda poderá financiar este serviço para que o viabilize e a AMP poderá descontar mensalmente o valor referente a sua taxa de contribuição. O sr. Alexandre Lima, síndico do Condomínio Arper apresentou na Assembleia a proposta de uma empresa que trabalha com o sistema de Vigilância Solidária e se comprometeu a chama-los para uma primeira conversa, aberta aos interessados; B) **PARA OS SINDICOS:** manter e divulgar uma lista de prestadores de serviços que trabalham nos condomínios associados para obter referências e baixar custo; realizar encontros e palestras para discussão de temas de interesse do bairro; criar canais de comunicação da Associação com os síndicos e entre síndicos por meio de facebook e whatsapp para troca de ideias, dicas, etc; C) **PARA OS MORADORES:** ativar e manter dinâmica uma página no Facebook; criar informativo bimestral em papel, com uma seção de classificados e trocas de informações entre os moradores; incentivar e organizar a realização de eventos de conscientização, solidariedade e de confraternização como campanhas de vacinação, do agasalho, festa junina, bingos, jogos, etc; D) **DE ZELADORIA:** verificar a viabilidade de colocar bancos nas calçadas; colocar em frente aos prédios dispositivos com saquinhos para recolher as fezes dos cachorros (com ajuda de patrocinadores); solicitar à Prefeitura Regional da Sé para aumentar o número de lixeiras ao longo da rua, pois há cestos em apenas um lado da rua. Os associados

presentes foram unânimes em dizer que é preciso criar canais para que os informativos da AMP atinjam não só os síndicos para todos os moradores da rua, pois muitos moradores, inclusive os que estavam presentes na Assembleia não sabiam o que estava sendo feito pela AMP ao longo dos anos. Assim, ficou definido que a AMP solicitará aos síndicos o cadastro completo dos moradores e proprietários de cada condomínio. A sra. Maria Helena Tachinardi, condômina do Condomínio Oregon e Jornalista, voluntariamente, disse que poderia contribuir, fazendo o primeiro jornal da AMP, o que todos agradeceram. Assim, ficou definido as primeiras providências do novo grupo e que, em breve, seria agendada a primeira reunião informal para: a) análise e aprovação de orçamento das câmeras de vigilância; b) Análise e aprovação do texto do jornal a ser elaborado pela sra. Maria Helena e c) Notícias sobre a obtenção do cadastro de todos os moradores/associados. II – **DEBATE E DELIBERAÇÃO SOBRE AS CONTAS DA AMP DE 10/08/2015 A 09/08/2017;** Informei aos presentes que mensalmente elaboramos a pasta de balancete da AMP, que é enviada à Diretoria e Conselho para análise e assinatura. Informei que todas as pastas estão devidamente assinadas. Informei que no boleto da taxa de contribuição mensal é impresso o resumo do último balancete fechado. Foram apresentados os saldos da conta bancária em 2015, 2016 e agosto/2017. Em 02 anos, acumulou-se o saldo bancário de R\$ 34.373,10 (trinta e quatro mil, trezentos e setenta e três reais e dez centavos), após todas as dívidas pagas, estando pendente de quitação somente o Acordo Judicial feito com a Base Vigilância que findará em fevereiro de 2018 que está sendo arrecadado a parte. A presidente da Associação, sra. Marina, sugeriu à assembleia que fossem deliberadas e aprovadas as contas até a data da assembleia, ou seja, até 31/08/2017 para que fosse fechado o mês de agosto/17 com as contas aprovadas, apesar de no edital, item II, ter constado que a deliberação seria até dia 09/08/2017. Sem que houvesse dúvidas, por unanimidade dos presentes, aprovaram as contas de 10/08/2015 a 31/08/2017. III – **DEBATE E DELIBERAÇÃO SOBRE A PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O PRÓXIMO EXERCÍCIO E EVENTUAL REAJUSTE DA TAXA;** Foi apresentada planilha da previsão orçamentária para o próximo exercício. Foi considerado, na planilha, o dissídio da terceirizada que será aplicado no mês de janeiro/18 para pagamento em fevereiro/18. Foi informado que o valor médio das despesas mensais é de R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais) e que a partir de setembro/17, com a saída dos Condomínios Emilio Antonioli e Paladium, a receita baixará e ficará em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Portanto, mensalmente haverá um déficit na conta ordinária de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), o que reduzirá o saldo bancário mês a mês, chegando a zero em 12 meses. Assim, após debates, os presentes, de forma unânime, aprovaram que seja mantido o valor da taxa de contribuição, atuais R\$ 207,00 (duzentos e sete reais) por unidade condominial até a próxima assembleia geral, a ser realizada até janeiro/2018, para que, novamente, sejam analisadas as contas, pois poderão ter novos associados e, conseqüentemente, aumentar a receita. IV- **ELEIÇÃO DA DIRETORIA**

**CONSTITUIDA POR 03 (TRÊS) INTEGRANTES: DIRETOR PRESIDENTE, DIRETOR VICE-PRESIDENTE E DIRETOR SECRETÁRIO PARA O MANDATO DE 02 ANOS DE 01/09/2017 A 31/08/2019;** A presidente da Associação, sra. Marina, informou a todos que o mandato da atual gestão encerraria no dia 09/08/2017. Porém, como os novos integrantes seriam eleitos na presente assembleia, ou seja, somente em 31/08/2017, ela solicitou que constasse em ata que todos os integrantes da atual gestão continuaram em seus respectivos cargos até dia 31/08/2017, portanto, de 10/08/2015 a 31/08/2017, o que foi ratificado por todos. Por unanimidade, foram eleitos os seguintes associados para **compor a DIRETORIA para o mandato de 02 anos, de 01/09/2017 a 31/08/2019:** a) **PRESIDENTE:** sr. **Sergio Rubens Loeb**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3.247.340-0, inscrito no CPF/MF sob o nº 058.428.088-20, residente na Rua Pernambuco, 167 - apt 151 - Condomínio Monica - Higienópolis – cep 01240-020 - São Paulo/SP; b) **VICE PRESIDENTE:** sr. **Walter Fernandes Jr**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 19.875.335-4, inscrito no CPF/MF sob o nº 137.496.548-08, residente na Rua Pernambuco, 176, apt. 161, Condomínio Cidade de Recife - Higienópolis – cep 01240-020 - São Paulo/SP e c) **DIRETOR SECRETÁRIO:** sra. **Maria Isabel Quintino Nicotero Pestana**, brasileira, casada, roteirista/administradora, portadora da cédula de identidade RG nº 32798437-5 e inscrita no CPF/MF sob o nº 118982718-28, residente na Rua Pernambuco, 210 apto. 132 - Condomínio Oregon, Higienópolis – cep 01240-020 - São Paulo/SP; **V- ELEIÇÃO DO CONSELHO FISCAL COMPOSTO POR 03 (TRÊS) INTEGRANTES, PARA O MANDATO DE 02 ANOS;** A presidente da Associação, sra. Marina, informou a todos que o mandato da atual gestão encerraria no dia 09/08/2017. Porém, como os novos integrantes seriam eleitos na presente assembleia, ou seja, somente em 31/08/2017, ela solicitou que constasse em ata que todos os integrantes da atual gestão continuaram em seus respectivos cargos até dia 31/08/2017, portanto, de 10/08/2015 a 31/08/2017, o que foi ratificado por todos. Por unanimidade, foram eleitos apenas 02 (dois) associados para **compor o CONSELHO FISCAL para o mandato de 02 anos, de 01/09/2017 a 31/08/2019:** sra. **Marina Zancaner Brito Maluf**, brasileira, casada, professora universitária, portadora da cédula de identidade RG nº 4.470.173 e inscrito no CPF/MF sob o nº 042.860.208.86, residente na Rua Pernambuco 197 - apto 10 - Condomínio Santa Cecília, Higienopolis – cep 01240-020 - São Paulo/SP/ e sr. **Claudio Henrique Golombek**, brasileiro, casado, agrônomo, portador da cédula de identidade RG nº 4415389 e inscrito no CPF/MF sob o nº 055221398-54, residente na Rua Pernambuco, 210, apt.141- Condomínio Oregon- Higienópolis – cep 01240-020 - São Paulo/SP. Apesar de o Estatuto da Associação prever que o Conselho Fiscal é formado por 03 (três) integrantes, não havia mais candidatos e a assembleia, de forma unanime, concordou que o Conselho Fiscal fosse composto por apenas 02 (dois) associados. **VI – OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL:** O sr. Claudio Golombek, eleito Conselheiro Fiscal da AMP e

sindico do Condomínio Oregon pediu a palavra e disse que gostaria de apresentar à AMP uma proposta de mudança de critério para a cobrança da taxa de contribuição. Atualmente, conforme previsto no Estatuto, a cobrança é feita por unidade condominial. Porém, segundo o sr. Claudio, há critérios mais justos, como por exemplo, cobrança pela área de cada unidade condominial, ou seja, quanto maior o apartamento, maior a taxa ou, ainda, igualmente pelos condomínios da rua. Disse que o Condomínio Oregon, com 30 unidades, é o maior contribuinte, pagando R\$ 6.210,00 (seis mil, duzentos e dez reais) por mês. A sra. Lidia do Arper disse que se fosse acatado esse pedido do Oregon, prejudicando os demais condomínios, corríamos o risco de perder associados. O sr. Claudio disse que aguardará o estudo pela AMP e eventual convocação de assembleia para debate deste tema para que o Cond. Oregon decida se permanece ou não na Associação. O sr. Manuel Lotuf disse que para alteração do estatuto era preciso quórum especial de 2/3 das 194 unidades associadas. O sr. Claudio apresentou os seus estudos e solicitou que o assunto fosse levado a debate oportunamente. Nada mais havendo a tratar, a sra. Presidente da assembleia geral agradeceu a presença de todos e deu por encerrado os trabalhos, solicitando que fosse lavrada a presente ata que vai assinada por ela e por mim.

110 → *Manuel Lotuf*

✶ **MARINA ZANCANER BRITO MALUF**  
Presidente da Assembleia Geral

*M. Isabel Quintino Pestana*

**MARIA ISABEL QUINTINO NICOTERO PESTANA**  
Secretária da Assembleia Geral

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 68.311.893/0001-20  
Gerardo José Filippi Cunha - Oficial  
R\$ 83,29 Protocolado e prenotado sob o n. 58.792 em  
R\$ 23,73 16/10/2017 e registrado, hoje, em microfilme  
R\$ 16,19 sob o n. 41.118, em pessoa jurídica.  
R\$ 4,42 Averbado à margem do registro n.  
R\$ 5,70 437/24/07/1996  
São Paulo, 09 de novembro de 2017  
R\$ 3,98  
R\$ 1,74

Total R\$ 139,05  
Seles e taxas  
Recolhidos à/verba  
Gerardo José Filippi Cunha - Oficial  
Diego Aníbal Noramitoba - Escrevente Autorizado

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
11ª SUB. SANTA CECÍLIA - SÃO PAULO - CAPITAL  
Oficial: Fernando Navarro - Oficial Substituto: Therzinha de Souza Vasconcelos Navarro  
Rua Conselheiro Brotero, 379 - Santa Cecília - Capital - SP - (11) 3667-2642

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) MARINA ZANCANER BRITO MALUF, em documento sem valor econômico, dou fé.  
São Paulo, 09 de novembro de 2017.  
Em Teste da verdade.

010 1, R\$ 6,00/Doc. 120208334143201000481351

11º REGISTRO  
ADRIANO DOS REIS STEINMETZ  
Escrevente Autorizado

Lista de presença da Assembleia Geral Ordinária realizada em 31/08/2017

Nome	Endereço/Apt.	Assinatura
Maria Isabel Pestana	Ed. Oregon - Apto 132	M. Pestana
SERGIO ROBERTS LOEB	Cond. Monica	Sergio Loeb
PP Alexandre Zavi Nunes	CIDADE DO RECIFE	PP Alexandre Zavi Nunes
Ricardo W. Lima Duros	Duros	Ricardo W. Lima Duros
ALEXANDRE A. LIMA	ED. ARDER	Alexandre A. Lima
Claudio Golombek	Oregon	Claudio Golombek
MARUA MALUF	Santa Cecilia	Marua Maluf
Ademair Torres - Oregon	Oregon	Ademair Torres
Maria Helena Tachinardi	Oregon	Maria Helena Tachinardi
Silvio Pechmann	Ed. Pernambuco	Silvio Pechmann
Manuel Lohf	Olinda	Manuel Lohf
Walter Forner de Jm	Cidade do Recife	Walter Forner de Jm

25.ª TABELA DE PREÇOS  
 MARIA ANTONIETA DE ALMEIDA  
 Rua Afonso Serrão, 100  
 ASS. T. E. C. 100  
 A presente cópia foi autenticada em  
 notas conferidas com o original.  
 6/1  
 L. S. P. 13 SET 2017  
 I  
 A  
 N  
 I  
 Cariacé

Colégio Notarial do Brasil  
 AUTENTICAÇÃO  
 1035 R. 05 N. 102